



1. SITUATIA EXISTENTA

CS1	
C	P+2
60%	1.8

LEGENDA

ZONIFICARE FUNZIONALA:

ZONA DE SERVICII INSTITUTII PUBLICE SI FUNCTIUNI COMPLEXE
Zona de servicii si echipamente de interes local-servicii complexe (comert, servicii si/sau culturale) si/sau institutii publice, etc. CSI-C52

ZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE
Zona unitati industriale, mici si mijcii, productive si/sau servicii disperse, situare în vecinatate unor arii predominant rezidențiale A2

ZONA CIRCULATIILOR SI TRANSPORTURILOR
● Circulații rutiere propuse pentru legatura Gara de Vest Gara de Sud
● Troncare si platforme pietonale pentru legatura Gara de Vest Gara de Sud
● Spatii verzi aferente circulațiilor rutiere pentru legatura Gara de Vest Gara de Sud V2
● Străzi propuse pentru prin puzul linital
● Zona cafelilor terase
● Zona gospodăriei COMUNALA
● Legatura pentru gospodăriei comunala (drainaj)